

## Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

### 1. Akce:

Malinovského nám. 3 v Brně – oprava tel. ústředny

### 2. Vymezení plnění zakázky:

Zadavatel požaduje provedení statického zajištění telefonní ústředny a opravy přílehlého sociálního zařízení administrativní budově Malinovského nám. 3 v Brně. Práce budou provedeny na základě vypracované projektové dokumentace společnosti Pam Arch. s.r.o., Vránova 3/1241, 621 00 Brno, stanovisek OPP MMB a stavebního povolení. Budou dodrženy veškeré podmínky dotčených orgánů státní správy. Práce budou po dohodě probíhat po pracovní době i o víkendech.

Dodavatel bude spolupracovat a práce koordinovat se servisními společnostmi stávajícího zařízení (EVS a MaR, racek). Zařízení budou demontována a přesouvána výhradně těmito společnostmi. **Jedná se o práce viz výkaz výměr položky č. 165 a 166. Tyto nebudou součástí této nabídky.**

Všechny stavební práce v prostorách tel. ústředny musí být provedeny tak, aby se minimalizovala prašnost. Stavba musí zakrýt zdvojenou podlahu v TU mimo „domeček“ tak, aby se zabránilo jejímu poškození. Stavby musí být rozdělena na etapy, technologie TU musí nepřetržitě fungovat i včetně klimatizace. Etapy budou rozvrženy tak, aby bylo možno udržet funkčnost ústředny. Etapy budou v rámci kontrolních dnů odsouhlasovány servisními společnostmi. Stavba musí dopředu vybudovat základ pro přestěhování dvou venkovních klimatizací do prostoru před okna TU mimo hromosvod. Elektrické přípojky pro technologie (TU, Alvis, Klimatizace atd.) budou použity stávající. Bude vybudován hlavní uzemňovací bod pro technologie TU minimálně přírodní kabel 16mm<sup>2</sup> ze kterého budou řádně uzemněny rozvaděče a TU dle doporučení revizní zprávy. Krátkodobé odstávky TU a technologií bude projednáno s OSM MMB a OMI MMB.

*Součástí zakázky bude likvidace odpadů dle příslušných předpisů. Zhotovitel si bude ručit za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů PO, bude spolupracovat při zpracování příp. plánu BOZP a případně dalších povinností vyplývajících ze zákona o bezpečnosti. Zhotovitel si vyřídí příp. zábor, zařízení staveniště a povolení k vjezdu na vlastní náklady.*

Přílohy: projektová dokumentace, slepý položkový rozpočet, technická zpráva, závazné stanovisko OPP MMB, stavební povolení.

### 3. Doba a místo plnění:

- Práce požadujeme provést do 30.06.2022
- místem plnění je objekt Malinovského nám. 3 v Brně, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

### 4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne ... 8.10.2021 ... 9.30 hod. prohlídku v objektu Malinovského nám. 3 v Brně.

### 5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,

- zpracujte položkový rozpočet v systému RTS nebo obdobném
- uveďte poskytnutou délku záruky - nejnižší přípustná délka záruční doby na stavební práce (v případě, že zakázka obsahuje stavební práce) je 60 měsíců, dále uveďte délku záruky na ostatní min. 24 měsíců, záruční dobu uveďte v měsících popř. v letech, neuvádějte záruka dle výrobce apod.
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 201) do 18.10.2021 do 10:30 hod.,
- uzavřenou obálku označte: „VZ – Malinovského nám. 3 – oprava telefonní ústředny NEOTVÍRAT“

6. Hodnotící kritérium:

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

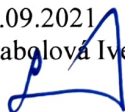
- **V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.**
- v případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:
  - mail: [dankova.zuzana@brno.cz](mailto:dankova.zuzana@brno.cz) nebo
  - písemně na výše uvedenou adresu.

Otvírání nabídek se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku. Za každou firmu (společnost) může být přítomna jedna osoba.

Informace o termínu otvírání nabídek bude zveřejněna na profilu zadavatele <https://ezak.brno.cz> v záložce veřejné dokumenty.

V Brně dne: 15.09.2021

Vypracovala: Sabolová Iveta, tel.: 542175008



Bc. Petr Gabriel  
vedoucí Odboru správy majetku

